



## ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS DĖL PRITARIMO ROKIŠKIO Miesto TERITORIJOS ADMINISTRACINĖS RIBOS KEITIMO PLANUI

2018 m. gruodžio 21 d. Nr. TS-282  
Rokiškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 19 dalimi, 16 straipsnio 2 dalies 34 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 10 ir 13 straipsniais, Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651, ir įvertinusi vietos gyventojų apklausos rezultatus, kuriems pritarta Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2018 m. birželio 29 d. sprendimu Nr. TS-171 „Dėl vietos gyventojų apklausos, rengiant Rokiškio miesto teritorijos administracinės ribos keitimo planą, rezultatų patvirtinimo“, Rokiškio rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Pritarti Rokiškio miesto teritorijos administracinės ribos keitimo planui (toliau – Planas) su ribų aprašymu (pridedama) bei Rokiškio miesto administracinės ribos keitimo aiškinamajam raštui (pridedama).

2. Įgalinti Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktorių teisės aktų nustatyta tvarka suderinti Planą.

3. Siūlyti Lietuvos Respublikos Vyriausybei priimti sprendimą dėl Rokiškio miesto teritorijos administracinės ribos keitimo pagal parengtą Planą.

4. Įpareigoti Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktorių teikti Lietuvos Respublikos Vyriausybei sprendime nurodytus dokumentus dėl Rokiškio miesto administracinės ribos keitimo.

5. Pavesti Rokiškio rajono savivaldybės administracijai šį priimtą sprendimą paskelbti vietinėje spaudoje, savivaldybės interneto tinklalapyje.

6. Pripažinti netekusiu galios Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2018 m. lapkričio 30 d. sprendimą Nr. TS-253 „Dėl pritarimo Rokiškio miesto teritorijos administracinės ribos keitimo planui“.

Sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Regionų apygardos administracinio teismo Kauno, Klaipėdos, Šiaulių ar Panevėžio rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Antanas Vagonis

Ingrida Trumpaitė

Kopija tikra  
Bendrojo skyriaus vedėja  
Genovaitė Gavėnienė  
2018-01-02



PRITARTA

Rokiškio rajono savivaldybės tarybos

2018 m. gruodžio 21 d. sprendimu Nr. TS-282

## **ROKIŠKIO Miesto administracinės ribos keitimo AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

Rokiškio rajono savivaldybės tarybos sprendimo projektas „Dėl pritartimo Rokiškio miesto teritorijos administracinės ribos keitimo planui“ parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 19 dalimi, 16 straipsnio 2 dalies 34 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 10 ir 13 straipsniais, Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651, ir įvertinus vietos gyventojų apklausos rezultatus, kuriems pritarta Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2018 m. birželio 29 d. sprendimu Nr. TS-171 „Dėl vietos gyventojų apklausos, rengiant Rokiškio miesto teritorijos administracinės ribos keitimo planą, rezultatų patvirtinimo“.

Rokiškio miesto administracinės ribos planas, patvirtintas 1954 m. ir patikslintas 2002 m., išplečiant Rokiškio miesto plotą 49 ha sklypu (teritorija prie V. Kudirkos-Juodupės gatvių), yra šiuo metu galiojantis dokumentas, kuriuo vadovaujantis matuojami žemės sklypai. Esama Rokiškio miesto administracinė riba yra netiksli, neatitinka natūralių vietovės situacijos kontūrų ribų (kertasi su valstybinės ar vietinės reikšmės keliais, hidrografijos objektais), kerta Nekilnojamojo turto registre registruojamų ar jau įregistruotų žemės sklypų ribas ar net statinius. Esant tokiai situacijai, kyla sunkumų formuojant žemės sklypų ribas, planuojant teritorijas, nustatant nekilnojamojo turto vertes. Taip pat susidaro sunkumai nekilnojamojo turto savininkams, nes šie negali laisvai disponuoti savo turtu – negali jo parduoti, dovanoti, atlikti žemės sklypų kadastrinių matavimų. Esama miesto administracinė riba neatitinka Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijos ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. Nr.651, nuostatų.

Rokiškio miesto teritorijos administracinės ribos keitimo plano (toliau – Planas) rengimo tikslas – pakeisti Rokiškio miesto teritorijos administracinę ribą nustatant ją pagal Nekilnojamojo turto registre įregistruotų ir Nekilnojamojo turto kadastro žemėlapyje pažymėtų žemės sklypų ribas ir pagal faktiškai miesto naudojamą teritoriją, kas lems:

- 1) tinkamą nekilnojamojo turto administravimą;
- 2) tikslų gyvenamosios vietos deklaravimą;
- 3) efektyvų adresų suteikimą adresų objektams;
- 4) teisingą nekilnojamojo turto vertės paskaičiavimą mokesčiams surinkti.

Vadovaujantis Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2018 m. kovo 23 d. sprendimu Nr. TS-67 „Dėl vietos gyventojų apklausos organizavimo rengiant Rokiškio miesto teritorijos administracinės ribos keitimo planą“, buvo sudaryta gyventojų apklausos komisija, kuri organizavo konsultacijas su Rokiškio miesto bei Rokiškio kaimiškosios seniūnijos gyventojais, vykdant jų apklausą dėl Rokiškio miesto teritorijos administracinės ribos keitimo. Apklausa vyko nuo 2018 m. kovo 29 d. iki gegužės 29 d. Vietos gyventojų nuomonė apklausai pateiktu klausimu „Pritariu (nepritariu), kad Rokiškio miesto teritorijos administracinė riba būtų pakeista pagal parengtą planą“, pasiskirstė taip: iš apklausoje dalyvavusių 944 gyventojų „Pritariu“ atsakė 797 gyventojai, o „Nepritariu“ – 103 gyventojai. Pasikonsultavus su Rokiškio miesto bei Rokiškio kaimiškosios seniūnijos gyventojais bei apsvarsčius apklausos rezultatus, Rokiškio rajono savivaldybės tarybos 2018 m. birželio 29 d. sprendimu Nr. TS-171 „Dėl vietos gyventojų apklausos, rengiant Rokiškio miesto teritorijos administracinės ribos keitimo planą, rezultatų patvirtinimo“ buvo pritarta vietos gyventojų apklausos komisijos, kuri pritarė parengtam Planui, rezultatams.

Pritarus šiam Planui neigiamų pasekmių neįnumatoma.

  
Kopija tikra